

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Кутузова 10 за 2018 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 493,50 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-25 852,80</b>	<b>68 872,86</b>	<b>42 583,84</b>	<b>-52 141,82</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-100 522,04</b>	<b>42 583,84</b>	<b>55 222,65</b>	<b>-113 160,85</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			4 293,45	0,73	4 293,45
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			6 218,10	1,05	6 218,10
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 612,42	0,61	3 612,42
Утилизация (захоронение) ТБО			532,98	0,09	532,98
Вывоз негабаритного мусора			1 214,01	0,21	1 214,01
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			681,03	0,12	681,03
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			7 402,50	1,25	7 402,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			473,76	0,08	473,76
Текущий ремонт					13 650,21
РКЦ, услуги банка, почты			8 379,63	1,42	8 379,63
Электроэнергия на ОДН			7 965,09	1,35	7 965,09
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			10 718,82	1,81	10 718,82
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 730,86	0,63	3 730,86

**Итого, руб. 55 222,65**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,33**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

