

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Коммунальная 8 за 2018 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 73,80 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-2 559,87</b>	<b>9 108,36</b>	<b>8 962,40</b>	<b>-2 705,83</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-3 694,01</b>	<b>8 962,40</b>	<b>7 067,09</b>	<b>-1 798,70</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			642,06	0,73	642,06
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			929,88	1,05	929,88
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			540,22	0,61	540,22
Утилизация (захоронение) ТБО			79,70	0,09	79,70
Вывоз негабаритного мусора			181,55	0,21	181,55
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			101,84	0,11	101,84
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			1 107,00	1,25	1 107,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			70,85	0,08	70,85
Текущий ремонт					2 041,31
РКЦ, услуги банка, почты			1 253,12	1,41	1 253,12
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			1 602,94	1,81	1 602,94
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			557,93	0,63	557,93

**Итого, руб. 7 067,09**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 7,98**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

