

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Институтская 72 за 2018 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 530,30 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-28 303,51</b>	<b>73 656,08</b>	<b>68 873,53</b>	<b>-33 086,06</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-71 367,86</b>	<b>68 873,53</b>	<b>58 991,79</b>	<b>-61 486,12</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			4 613,61	0,73	4 613,61
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			6 681,78	1,05	6 681,78
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 881,80	0,61	3 881,80
Утилизация (захоронение) ТБО			572,72	0,09	572,72
Вывоз негабаритного мусора			1 304,54	0,21	1 304,54
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			731,81	0,11	731,81
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			7 954,50	1,25	7 954,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			509,09	0,08	509,09
Текущий ремонт					14 668,10
РКЦ, услуги банка, почты			9 004,49	1,41	9 004,49
Электроэнергия на ОДН			8 210,26	1,29	10 849,94
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			11 518,12	1,81	11 518,12
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 009,07	0,63	4 009,07

**Итого, руб. 58 991,79**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,27**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

