

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 64 за 2018 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 999,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-45 513,37	174 480,13	158 766,10	-61 227,40

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-68 554,02	164 166,10	146 835,93	-51 223,85

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
Сибирские сети	1 800,00	0,15
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,10
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,20
Итого, руб.	5 400,00	0,45

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 754,67	1,48	17 754,67
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			8 697,39	0,73	8 697,39
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			29 031,29	2,42	29 031,29
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 317,80	0,61	7 317,80
Утилизация (захоронение) ТБО			1 079,68	0,09	1 079,68
Вывоз негабаритного мусора			2 459,26	0,20	2 459,26
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 379,59	0,12	1 379,59
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			14 995,50	1,25	14 995,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			959,71	0,08	959,71
Текущий ремонт					27 651,70
РКЦ, услуги банка, почты			16 974,91	1,42	16 974,91
Электроэнергия на ОДН			16 914,92	1,41	16 914,92
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			21 713,48	1,81	21 713,48
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 557,73	0,63	7 557,73

Итого, руб. 146 835,93

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,24

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

