

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Жолтовского 12/1 за 2018 г.

Подразделение: Комфорт, Площадь дома общая: 2 310,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-42 646,60	364 487,63	336 074,87	-71 059,36

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
137 218,69	338 474,87	300 573,45	175 120,11

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,09
Итого, руб.	2 400,00	0,09

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			41 038,03	1,48	41 038,03
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			20 103,09	0,73	20 103,09
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			67 102,73	2,42	67 102,73
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			16 914,32	0,61	16 914,32
Утилизация (захоронение) ТБО			2 495,56	0,09	2 495,56
Вывоз негабаритного мусора			5 684,32	0,20	5 684,32
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 188,77	0,12	3 188,77
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			34 660,50	1,25	34 660,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			2 218,27	0,08	2 218,27
Текущий ремонт					63 913,96
РКЦ, услуги банка, почты			39 235,69	1,42	39 235,69
Электроэнергия на ОДН			274,88	0,01	20 103,09
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			50 188,40	1,81	50 188,40
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			17 468,89	0,63	17 468,89

Итого, руб. 300 573,45

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,84

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

