

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Енисейская 64 за 2018 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 588,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-33 443,99	85 477,32	65 233,63	-53 687,68

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-41 503,17	65 233,63	69 207,61	-45 477,15

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Обслуживание выгребных ям			7 799,53	1,10	7 799,53
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			5 117,34	0,73	5 117,34
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			3 493,91	0,50	3 493,91
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 305,62	0,61	4 305,62
Утилизация (захоронение) ТБО			635,26	0,09	635,26
Вывоз негабаритного мусора			1 446,97	0,20	1 446,97
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			811,72	0,12	811,72
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			8 823,00	1,25	8 823,00
Текущий ремонт					16 269,61
РКЦ, услуги банка, почты			9 987,64	1,42	9 987,64
Электроэнергия на ОДН			9 564,13	1,35	9 564,13
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			12 775,70	1,81	12 775,70
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 446,79	0,63	4 446,79

Итого, руб. 69 207,61

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,80

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

