

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Енисейская 60 за 2018 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 613,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-71 195,96	85 516,30	58 238,22	-98 474,04

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-42 621,19	58 238,22	69 952,03	-54 335,00

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Обслуживание выгребных ям			8 064,73	1,10	8 064,73
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			5 291,34	0,72	5 291,34
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			3 612,71	0,49	3 612,71
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 452,02	0,61	4 452,02
Утилизация (захоронение) ТБО			656,86	0,09	656,86
Вывоз негабаритного мусора			1 496,17	0,20	1 496,17
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			839,32	0,11	839,32
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			9 123,00	1,24	9 123,00
Текущий ремонт			1 432,20	0,19	16 822,81
• Ремонт кровли	м2	3,10	1 432,20	0,19	
РКЦ, услуги банка, почты			10 327,24	1,40	10 327,24
Электроэнергия на ОДН			6 848,35	0,93	9 305,46
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			13 210,10	1,80	13 210,10
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 597,99	0,62	4 597,99

Итого, руб. 69 952,03

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,51

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

