

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Гагарина 13 за 2018 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 959,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
-9 571,39	160 704,11	158 597,90	-11 677,60

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
-14 974,28	163 997,90	134 120,99	14 902,63

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц,
Сибирские сети	1 800,00	0,16
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,10
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,21
Итого, руб.	5 400,00	0,47

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			17 022,96	1,48	17 022,96
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			8 338,95	0,72	8 338,95
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			27 834,84	2,42	27 834,84
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 016,22	0,61	7 016,22
Утилизация (захоронение) ТБО			1 035,18	0,09	1 035,18
Вывоз негабаритного мусора			2 357,91	0,20	2 357,91
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 322,73	0,11	1 322,73
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			14 377,50	1,25	14 377,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			920,16	0,08	920,16
Текущий ремонт					26 512,11
РКЦ, услуги банка, почты			16 275,33	1,41	16 275,33
Электроэнергия на ОДН			9 554,33	0,83	12 422,16
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			20 818,62	1,81	20 818,62
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 246,26	0,63	7 246,26

Итого, руб. 134 120,99

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,64

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

