

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Волжская 1 за 2018 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 518,40 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2018 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>-22 499,61</b>	<b>67 039,58</b>	<b>68 492,09</b>	<b>-21 047,10</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2018 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2018 г.
<b>22 950,90</b>	<b>68 492,09</b>	<b>52 720,96</b>	<b>38 722,03</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц.
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			4 521,39	0,73	4 521,39
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			6 548,22	1,05	6 548,22
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 804,20	0,61	3 804,20
Утилизация (захоронение) ТБО			561,28	0,09	561,28
Вывоз негабаритного мусора			1 278,46	0,21	1 278,46
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			717,19	0,12	717,19
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			7 795,50	1,25	7 795,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			498,91	0,08	498,91
Текущий ремонт					14 374,90
РКЦ, услуги банка, почты			8 824,51	1,42	8 824,51
Электроэнергия на ОДН			2 954,49	0,47	7 265,41
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			11 287,88	1,81	11 287,88
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 928,93	0,63	3 928,93

**Итого, руб. 52 720,96**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,47**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

