

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 2-я Коксовая 7 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 700,60 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-25 021,44	290 947,42	225 181,11	-90 787,75
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
239 078,47	227 581,11	241 937,56	224 722,02

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,12
Итого, руб.	2 400,00	0,12

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			29 153,12	1,43	29 153,12
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			29 560,86	1,45	29 560,86
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			46 379,97	2,27	46 379,97
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			12 028,21	0,59	12 028,21
Утилизация (захоронение) ТБО			2 752,22	0,13	2 752,22
Вывоз негабаритного мусора			7 950,85	0,39	7 950,85
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 732,88	0,08	1 732,88
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			30 987,94	1,52	30 987,94
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 529,01	0,07	1 529,01
Текущий ремонт			1 883,00	0,09	41 385,20
• Замена труб	м	2,00	1 883,00	0,09	
РКЦ, услуги банка, почты			12 843,68	0,63	12 843,68
Электроэнергия на ОДН			12 334,01	0,60	12 334,01
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			39 958,13	1,96	39 958,13
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			12 843,68	0,63	12 843,68
Итого, руб.			241 937,56		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				11,86	