

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 2-я Коксовая 28 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 074,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-10 716,03	183 150,42	135 030,47	-58 835,98

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
27 263,16	144 922,29	150 905,61	21 279,84

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ГБУЗ "Прокопьевская городская больница №3 (309,7 м2)	9 891,82	0,77
Итого, руб.	9 891,82	0,77

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			18 441,85	1,43	18 441,85
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			18 699,78	1,45	18 699,78
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			29 339,31	2,28	29 339,31
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 608,88	0,59	7 608,88
Утилизация (захоронение) ТБО			1 741,01	0,13	1 741,01
Вывоз негабаритного мусора			5 029,60	0,39	5 029,60
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 096,19	0,08	1 096,19
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			19 602,53	1,52	19 602,53
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			967,23	0,08	967,23
Текущий ремонт			856,00	0,07	26 179,69
• Замена запорной арматуры	шт	2,00	856,00	0,07	
РКЦ, услуги банка, почты			8 124,73	0,63	8 124,73
Электроэнергия на ОДН			5 996,83	0,47	5 996,83
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			25 276,94	1,96	25 276,94
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 124,73	0,63	8 124,73

Итого, руб. **150 905,61**
 Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **11,70**