

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Яворского 6 за 2017 г.**

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 266,90 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-16 531,44</b>	<b>214 191,63</b>	<b>214 450,08</b>	<b>-16 272,99</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>19 113,64</b>	<b>220 450,08</b>	<b>178 187,56</b>	<b>61 376,16</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Сибирские сети	<b>2 400,00</b>	<b>0,16</b>
ООО Электрон-Сервис	<b>1 200,00</b>	<b>0,08</b>
Е-Лайт-Телеком	<b>2 400,00</b>	<b>0,16</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>6 000,00</b>	<b>0,39</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			21 769,18	1,43	21 769,18
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			22 073,64	1,45	22 073,64
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			34 632,78	2,28	34 632,78
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 981,69	0,59	8 981,69
Утилизация (захоронение) ТБО			2 055,13	0,14	2 055,13
Вывоз негабаритного мусора			5 937,05	0,39	5 937,05
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 293,97	0,09	1 293,97
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			23 139,26	1,52	23 139,26
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 141,74	0,08	1 141,74
Текущий ремонт					30 903,10
РКЦ, услуги банка, почты			9 590,62	0,63	9 590,62
Электроэнергия на ОДН			8 144,41	0,54	8 144,41
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			29 837,47	1,96	29 837,47
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 590,62	0,63	9 590,62
<b>Итого, руб.</b>			<b>178 187,56</b>		
<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>				<b>11,72</b>	