

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Яворского 24 за 2017 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 2 471,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-39 092,09	414 866,30	378 727,46	-75 230,93
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
258 242,91	400 874,66	346 108,21	313 009,36

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,08
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,04
ИП Сурина	18 547,20	0,63
Итого, руб.	22 147,20	0,75

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			42 410,94	1,43	42 410,94
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			43 004,10	1,45	43 004,10
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			67 471,95	2,28	67 471,95
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			17 498,22	0,59	17 498,22
Утилизация (захоронение) ТБО			4 003,83	0,14	4 003,83
Вывоз негабаритного мусора			11 566,62	0,39	11 566,62
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 520,93	0,09	2 520,93
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			45 080,16	1,52	45 080,16
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			2 224,35	0,08	2 224,35
Текущий ремонт			740,80	0,02	60 205,74
• Прочистка вентиляционных каналов	м	3,70	740,80	0,02	
РКЦ, услуги банка, почты			18 684,54	0,63	18 684,54
Электроэнергия на ОДН			14 087,55	0,48	14 087,55
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			58 129,68	1,96	58 129,68
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			18 684,54	0,63	18 684,54
Итого, руб.			346 108,21		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				11,67	