

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 52 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 315,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-54 791,37	44 723,64	49 858,20	-49 656,81
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-174 995,54	51 058,20	39 110,80	-163 048,14

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,32
Итого, руб.	1 200,00	0,32

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Обслуживание выгребных ям			3 250,80	0,86	3 250,80
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			5 481,00	1,45	5 481,00
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			3 099,60	0,82	3 099,60
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			2 230,20	0,59	2 230,20
Утилизация (захоронение) ТБО			510,30	0,14	510,30
Вывоз негабаритного мусора			1 474,20	0,39	1 474,20
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			321,30	0,09	321,30
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			5 745,60	1,52	5 745,60
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			283,50	0,08	283,50
Текущий ремонт			1 273,00	0,34	6 785,10
• Замена труб	м	4,50	1 273,00	0,34	
РКЦ, услуги банка, почты			2 381,40	0,63	2 381,40
Электроэнергия на ОДН			4 725,00	1,25	4 725,00
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			6 237,00	1,65	6 237,00
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 097,90	0,56	2 097,90
Итого, руб.			39 110,80		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				10,35	