

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 39А за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 629,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
80 497,87	82 476,72	101 304,76	99 325,91
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-27 901,10	102 504,76	70 627,30	3 976,36

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,16
Итого, руб.	1 200,00	0,16

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			10 951,56	1,45	10 951,56
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			6 193,30	0,82	6 193,30
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 456,15	0,59	4 456,15
Утилизация (захоронение) ТБО			1 019,63	0,14	1 019,63
Вывоз негабаритного мусора			2 945,59	0,39	2 945,59
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			641,99	0,09	641,99
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			11 480,26	1,52	11 480,26
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			566,46	0,08	566,46
Текущий ремонт			1 708,00	0,23	13 557,28
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	56,00	1 708,00	0,23	
РКЦ, услуги банка, почты			4 758,26	0,63	4 758,26
Электроэнергия на ОДН			9 252,18	1,23	9 252,18
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			12 462,12	1,65	12 462,12
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 191,80	0,55	4 191,80
Итого, руб.			70 627,30		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				9,35	