

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 35 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 850,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-1 627,34	110 060,36	108 631,92	-3 055,78

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-212 377,65	112 231,92	90 496,04	-190 641,77

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,12
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,24
Итого, руб.	3 600,00	0,35

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			14 800,44	1,45	14 800,44
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			8 369,90	0,82	8 369,90
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 022,25	0,59	6 022,25
Утилизация (захоронение) ТБО			1 377,97	0,14	1 377,97
Вывоз негабаритного мусора			3 980,81	0,39	3 980,81
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			867,61	0,09	867,61
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			15 514,94	1,52	15 514,94
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			765,54	0,08	765,54
Текущий ремонт			1 132,00	0,11	18 321,92
• Ремонт кровли	м2	9,20	1 132,00	0,11	
РКЦ, услуги банка, почты			6 430,54	0,63	6 430,54
Электроэнергия на ОДН			8 727,16	0,86	8 727,16
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			16 841,88	1,65	16 841,88
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 665,00	0,56	5 665,00

Итого, руб. **90 496,04**

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **8,87**