

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Шишкина 32 за 2017 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 483,80 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-20 295,93</b>	<b>61 539,47</b>	<b>44 334,55</b>	<b>-37 500,85</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-201 687,25</b>	<b>46 734,55</b>	<b>53 767,00</b>	<b>-208 719,70</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	<b>2 400,00</b>	<b>0,41</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>2 400,00</b>	<b>0,41</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			8 418,12	1,45	8 418,12
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			4 760,59	0,82	4 760,59
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 425,30	0,59	3 425,30
Утилизация (захоронение) ТБО			783,76	0,14	783,76
Вывоз негабаритного мусора			2 264,18	0,39	2 264,18
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			493,48	0,09	493,48
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			8 824,51	1,52	8 824,51
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			435,42	0,08	435,42
Текущий ремонт			1 923,00	0,33	9 695,35
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	47,00	1 923,00	0,33	
РКЦ, услуги банка, почты			3 657,53	0,63	3 657,53
Электроэнергия на ОДН			7 924,64	1,36	7 924,64
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			7 779,50	1,34	7 779,50
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 076,97	0,53	3 076,97
<b>Итого, руб.</b>			<b>53 767,00</b>		
<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>				<b>9,26</b>	