

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 27 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 344,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-22 067,23	167 955,00	146 324,15	-43 698,08
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-164 906,33	147 524,15	299 134,41	-316 516,59

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,07
Итого, руб.	1 200,00	0,07

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			23 394,30	1,45	23 394,30
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			13 229,88	0,82	13 229,88
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 519,06	0,59	9 519,06
Утилизация (захоронение) ТБО			2 178,09	0,14	2 178,09
Вывоз негабаритного мусора			6 292,26	0,39	6 292,26
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 371,39	0,09	1 371,39
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			24 523,68	1,52	24 523,68
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 210,05	0,08	1 210,05
Текущий ремонт			160 140,00	9,93	28 960,53
• Механизованная уборка дворовой территории от снега	ч	4,00	1 951,00	0,12	
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	1 488,00	17 340,00	1,07	
• Ремонт чердачного перекрытия	м2	24,80	140 192,00	8,69	
• Прочистка вентиляционных каналов	м	3,00	657,00	0,04	
РКЦ, услуги банка, почты			10 164,42	0,63	10 164,42
Электроэнергия на ОДН			11 535,81	0,72	11 535,81
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			26 621,10	1,65	26 621,10
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 954,37	0,56	8 954,37

Итого, руб. 299 134,41
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 18,54