

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 18 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 271,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-50 088,65	218 151,49	202 215,60	-66 024,54
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-159 041,31	208 215,60	186 354,51	-137 180,22

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,16
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,08
Сибирские сети	2 400,00	0,16
Итого, руб.	6 000,00	0,39

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			21 816,37	1,43	21 816,37
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			22 121,49	1,45	22 121,49
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			34 707,86	2,27	34 707,86
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 001,16	0,59	9 001,16
Утилизация (захоронение) ТБО			2 059,59	0,13	2 059,59
Вывоз негабаритного мусора			5 949,92	0,39	5 949,92
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 296,78	0,08	1 296,78
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			23 189,42	1,52	23 189,42
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 144,22	0,07	1 144,22
Текущий ремонт					30 970,09
РКЦ, услуги банка, почты			9 611,41	0,63	9 611,41
Электроэнергия на ОДН			15 942,73	1,04	15 942,73
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			29 902,15	1,96	29 902,15
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 611,41	0,63	9 611,41
Итого, руб.			186 354,51		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				12,21	