

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 17 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 221,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-21 172,68	208 936,58	172 053,34	-58 055,92
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-184 657,06	175 653,34	178 680,84	-187 684,56

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,16
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,08
Итого, руб.	3 600,00	0,25

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			20 969,52	1,43	20 969,52
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			21 262,80	1,45	21 262,80
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			33 360,60	2,28	33 360,60
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 651,76	0,59	8 651,76
Утилизация (захоронение) ТБО			1 979,64	0,14	1 979,64
Вывоз негабаритного мусора			5 718,96	0,39	5 718,96
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 246,44	0,09	1 246,44
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			22 289,28	1,52	22 289,28
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 099,80	0,08	1 099,80
Текущий ремонт					29 767,92
РКЦ, услуги банка, почты			9 238,32	0,63	9 238,32
Электроэнергия на ОДН			14 883,96	1,02	14 883,96
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			28 741,44	1,96	28 741,44
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 238,32	0,63	9 238,32
Итого, руб.			178 680,84		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				12,19	