

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 11 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-52 518,80	285 289,58	275 269,05	-62 539,33

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-192 932,66	340 568,76	246 285,57	-98 649,47

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ИП Иванов (324,40 м2)	55 150,24	
Е-Лайт-Телеком	2 000,00	
ИП Садриева (32,7 м2)	2 780,00	
ф.л. Караульчиков (112,5 м2)	4 169,47	
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	
Итого, руб.	65 299,71	

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			29 121,79		29 121,79
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			29 737,04		29 737,04
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			46 143,68		46 143,68
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			12 099,90		12 099,90
Утилизация (захоронение) ТБО			2 461,00		2 461,00
Вывоз негабаритного мусора			7 861,52		7 861,52
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 709,03		1 709,03
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			33 086,72		33 086,72
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 503,94		1 503,94
Текущий ремонт			10 235,00		40 469,71
* Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	700,00	10 235,00		
РКЦ, услуги банка, почты			8 613,49		8 613,49
Электроэнергия на ОДН			9 433,82		9 433,82
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			41 358,41		41 358,41
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			12 920,23		12 920,23
Итого, руб.			246 285,57		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.