

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шахтеров 47 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 1 185,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

| Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г. | Начислено | Поступило от населения | Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г. |
|--|------------|------------------------|--|
| 0 | 206 831,39 | 140 084,36 | -66 747,03 |

| Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г. | Поступило за период | Затраты за период, руб | Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г. |
|--|---------------------|------------------------|--|
| 0 | 140 084,36 | 178 114,93 | -38 030,57 |

Дополнительные доходы

| Статья доходов | Сумма | Доход на м2 за месяц, руб |
|--------------------|-------|---------------------------|
| Итого, руб. | | |

2. Затраты

| Статья затрат | Единица измерения | Количество | Сумма | Затраты на м2 за месяц, руб | План |
|---|-------------------|------------|-----------|-----------------------------|-----------|
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 20 349,19 | 1,43 | 20 349,19 |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 20 633,79 | 1,45 | 20 633,79 |
| Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства | | | 32 373,71 | 2,28 | 32 373,71 |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах | | | 8 395,82 | 0,59 | 8 395,82 |
| Утилизация (захоронение) ТБО | | | 1 921,08 | 0,14 | 1 921,08 |
| Вывоз негабаритного мусора | | | 5 549,78 | 0,39 | 5 549,78 |
| Содержание контейнеров и контейнерных площадок | | | 1 209,57 | 0,09 | 1 209,57 |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | | 21 629,90 | 1,52 | 21 629,90 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений | | | 1 067,27 | 0,08 | 1 067,27 |
| Текущий ремонт | | | 1 447,00 | 0,10 | 28 887,31 |
| • Очистка кровли, козырьков от снега и наледи | м2 | 15,00 | 157,00 | 0,01 | |
| • Замена ламп | шт | 1,00 | 1 210,00 | 0,09 | |
| • Ремонт освещения | шт | 2,00 | 80,00 | 0,01 | |
| РКЦ, услуги банка, почты | | | 8 965,00 | 0,63 | 8 965,03 |
| Электроэнергия на ОДН | | | 17 716,60 | 1,25 | 17 716,60 |
| Содержание и обслуживание внутридомового оборудования | | | 27 891,19 | 1,96 | 27 891,19 |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов | | | 8 965,03 | 0,63 | 8 965,03 |

Итого, руб. 178 114,93
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,52