

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Черниговская 15 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 087,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

| | | | |
|--|-------------------|------------------------|--|
| Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г. | Начислено | Поступило от населения | Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г. |
| -45 465,95 | 182 549,76 | 140 438,33 | -87 577,38 |

| | | | |
|--|-------------------|-----------------------|--|
| Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г. | Оплачено | Затраты за месяц, руб | Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г. |
| -109 745,22 | 140 438,33 | 188 139,11 | -157 446,00 |

Дополнительные доходы

| | | |
|--------------------|-------|---------------------------|
| Статья доходов | Сумма | Доход на м2 за месяц, руб |
| Итого, руб. | | |

2. Затраты

| Статья затрат | Единица измерения | Количество | Сумма | Затраты на м2 за месяц, руб | План |
|---|-------------------|------------|-------------------|-----------------------------|-----------|
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | 18 630,61 | 1,43 | 18 630,61 |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | | 18 891,18 | 1,45 | 18 891,18 |
| Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства | | | 29 639,61 | 2,27 | 29 639,61 |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах | | | 7 686,76 | 0,59 | 7 686,76 |
| Утилизация (захоронение) ТБО | | | 1 758,83 | 0,13 | 1 758,83 |
| Вывоз негабаритного мусора | | | 5 081,08 | 0,39 | 5 081,08 |
| Содержание контейнеров и контейнерных площадок | | | 1 107,41 | 0,08 | 1 107,41 |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | | 19 803,17 | 1,52 | 19 803,17 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений | | | 977,13 | 0,07 | 977,13 |
| Текущий ремонт | | | 34 404,00 | 2,64 | 26 447,65 |
| • Ремонт кровли | м2 | 61,00 | 29 365,00 | 2,25 | |
| • Очистка кровли, козырьков от снега и наледи | м2 | 280,00 | 5 039,00 | 0,39 | |
| РКЦ, услуги банка, почты | | | 8 207,89 | 0,63 | 8 207,89 |
| Электроэнергия на ОДН | | | 8 207,89 | 0,63 | 8 207,89 |
| Содержание и обслуживание внутридомового оборудования | | | 25 535,66 | 1,96 | 25 535,66 |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов | | | 8 207,89 | 0,63 | 8 207,89 |
| Итого, руб. | | | 188 139,11 | | |
| Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. | | | | 14,42 | |