

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Черниговская 11 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 933,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-56 054,20	156 632,12	109 294,92	-103 391,40
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-113 320,55	109 294,92	134 139,80	-138 165,43

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			16 010,28	1,43	16 010,28
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			16 234,20	1,45	16 234,20
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			25 470,90	2,28	25 470,90
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 605,64	0,59	6 605,64
Утилизация (захоронение) ТБО			1 511,46	0,14	1 511,46
Вывоз негабаритного мусора			4 366,44	0,39	4 366,44
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			951,66	0,09	951,66
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			17 017,92	1,52	17 017,92
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			839,70	0,08	839,70
Текущий ремонт			2 027,00	0,18	22 727,88
• Замена канализации	шт	1,00	1 045,00	0,09	
• Замена запорной арматуры	шт	2,00	982,00	0,09	
РКЦ, услуги банка, почты			7 053,48	0,63	7 053,48
Электроэнергия на ОДН			7 053,48	0,63	7 053,48
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			21 944,16	1,96	21 944,16
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 053,48	0,63	7 053,48

Итого, руб. 134 139,80

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,98