

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Студенческая 44 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 3 088,60 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-110 122,42	513 583,66	492 032,50	-131 673,58
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-352 668,90	493 232,50	442 326,49	-301 762,89

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,03
Итого, руб.	1 200,00	0,03

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			52 968,63	1,43	52 968,63
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			53 709,45	1,45	53 709,45
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			84 268,28	2,27	84 268,28
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			21 854,19	0,59	21 854,19
Утилизация (захоронение) ТБО			5 000,54	0,13	5 000,54
Вывоз негабаритного мусора			14 445,99	0,39	14 445,99
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 148,49	0,08	3 148,49
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			56 302,32	1,52	56 302,32
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			2 778,08	0,07	2 778,08
Текущий ремонт			10 058,00	0,27	75 193,23
• Валка деревьев	шт	1,00	10 058,00	0,27	
РКЦ, услуги банка, почты			23 335,83	0,63	23 335,83
Электроэнергия на ОДН			18 520,50	0,50	18 520,50
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			72 600,36	1,96	72 600,36
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			23 335,83	0,63	23 335,83
Итого, руб.			442 326,49		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				11,93	