

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Строителей 65 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №12, Площадь дома общая: 928,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-50 658,69	162 971,38	155 238,72	-58 391,35
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
76 442,87	161 238,72	140 441,06	97 240,53

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,22
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,11
Сибирские сети	2 400,00	0,22
Итого, руб.	6 000,00	0,54

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			15 931,34	1,43	15 931,34
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			16 154,16	1,45	16 154,16
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			25 345,32	2,28	25 345,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 573,07	0,59	6 573,07
Утилизация (захоронение) ТБО			1 504,01	0,14	1 504,01
Вывоз негабаритного мусора			4 344,91	0,39	4 344,91
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			946,97	0,09	946,97
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			16 934,02	1,52	16 934,02
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			835,56	0,08	835,56
Текущий ремонт			1 682,40	0,15	22 615,82
• Проверка общедомового прибора учета холодного водоснабжения	шт	1,00	1 682,40	0,15	
РКЦ, услуги банка, почты			7 018,70	0,63	7 018,70
Электроэнергия на ОДН			14 315,93	1,29	14 315,93
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			21 835,97	1,96	21 835,97
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 018,70	0,63	7 018,70
Итого, руб.			140 441,06		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				12,61	