

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Строителей 65А за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №12, Площадь дома общая: 925,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-24 625,27	162 610,42	154 002,65	-33 233,04

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
108 041,04	157 602,65	138 436,29	127 207,40

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,22
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,11
Итого, руб.	3 600,00	0,32

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			15 881,58	1,43	15 881,58
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			16 103,70	1,45	16 103,70
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			25 266,15	2,28	25 266,15
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 552,54	0,59	6 552,54
Утилизация (захоронение) ТБО			1 499,31	0,14	1 499,31
Вывоз негабаритного мусора			4 331,34	0,39	4 331,34
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			944,01	0,09	944,01
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			16 881,12	1,52	16 881,12
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			832,95	0,08	832,95
Текущий ремонт					22 545,18
РКЦ, услуги банка, почты			6 996,78	0,63	6 996,78
Электроэнергия на ОДН			14 382,27	1,30	14 382,27
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			21 767,76	1,96	21 767,76
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 996,78	0,63	6 996,78

Итого, руб. 138 436,29

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,47