

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**  
**Отчет по дому: Социалистическая 7 за 2017 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 867,20 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-23 030,32</b>	<b>111 331,22</b>	<b>103 245,66</b>	<b>-31 115,88</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-149 324,75</b>	<b>106 845,66</b>	<b>90 431,62</b>	<b>-132 910,71</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	<b>2 400,00</b>	<b>0,23</b>
ООО Электрон-Сервис	<b>1 200,00</b>	<b>0,12</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>3 600,00</b>	<b>0,35</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			<b>15 089,28</b>	<b>1,45</b>	<b>15 089,28</b>
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			<b>8 533,25</b>	<b>0,82</b>	<b>8 533,25</b>
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			<b>6 139,78</b>	<b>0,59</b>	<b>6 139,78</b>
Утилизация (захоронение) ТБО			<b>1 404,86</b>	<b>0,13</b>	<b>1 404,86</b>
Вывоз негабаритного мусора			<b>4 058,50</b>	<b>0,39</b>	<b>4 058,50</b>
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			<b>884,54</b>	<b>0,08</b>	<b>884,54</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			<b>15 817,73</b>	<b>1,52</b>	<b>15 817,73</b>
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			<b>780,48</b>	<b>0,08</b>	<b>780,48</b>
Текущий ремонт					<b>18 679,49</b>
РКЦ, услуги банка, почты			<b>6 556,03</b>	<b>0,63</b>	<b>6 556,03</b>
Электроэнергия на ОДН			<b>8 221,06</b>	<b>0,79</b>	<b>8 221,06</b>
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			<b>17 170,56</b>	<b>1,65</b>	<b>17 170,56</b>
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			<b>5 775,55</b>	<b>0,55</b>	<b>5 775,55</b>
<b>Итого, руб.</b>			<b>90 431,62</b>		
<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>				<b>8,69</b>	