

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"
Отчет по дому: Социалистическая 4 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 851,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-37 023,76	109 738,96	93 020,81	-53 741,91
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-206 971,44	96 620,81	105 354,35	-215 704,98

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,12
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,23
Итого, руб.	3 600,00	0,35

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			14 711,70	1,44	14 711,70
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			8 319,72	0,81	8 319,72
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 986,14	0,59	5 986,14
Утилизация (захоронение) ТБО			1 369,71	0,13	1 369,71
Вывоз негабаритного мусора			3 956,94	0,39	3 956,94
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			862,41	0,08	862,41
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			15 421,92	1,51	15 421,92
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			760,95	0,07	760,95
Текущий ремонт			14 294,00	1,40	18 212,07
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	437,50	5 527,00	0,54	
• Замена труб	м	4,00	8 767,00	0,86	
РКЦ, услуги банка, почты			6 391,98	0,63	6 391,98
Электроэнергия на ОДН			10 906,95	1,07	10 906,95
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			16 740,90	1,64	16 740,90
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 631,03	0,55	5 631,03

Итого, руб. **105 354,35**
 Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **10,31**