

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"
Отчет по дому: Социалистическая 3 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 860,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-20 981,12	110 544,36	101 875,88	-29 649,60
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-192 074,27	105 475,88	112 300,38	-198 898,77

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,23
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,12
Итого, руб.	3 600,00	0,35

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			14 970,96	1,45	14 970,96
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			8 466,34	0,82	8 466,34
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 091,63	0,59	6 091,63
Утилизация (захоронение) ТБО			1 393,85	0,14	1 393,85
Вывоз негабаритного мусора			4 026,67	0,39	4 026,67
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			877,61	0,09	877,61
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			15 693,70	1,52	15 693,70
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			774,36	0,08	774,36
Текущий ремонт			23 249,00	2,25	18 533,02
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	660,00	11 965,00	1,16	
• Замена труб	м	50,00	4 734,00	0,46	
• Утепление труб	м	36,00	6 550,00	0,63	
РКЦ, услуги банка, почты			6 504,60	0,63	6 504,62
Электроэнергия на ОДН			7 485,48	0,73	7 485,48
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			17 035,92	1,65	17 035,92
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 730,26	0,55	5 730,26

Итого, руб. **112 300,38**
 Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **10,88**