

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Советов 6 за 2017 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 805,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-14 406,46	102 701,96	103 204,61	-13 903,81
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
7 450,51	105 604,61	114 149,00	-1 093,88

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Сибирские сети	2 400,00	0,25
Итого, руб.	2 400,00	0,25

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			14 007,00	1,45	14 007,00
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			7 921,20	0,82	7 921,20
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 699,40	0,59	5 699,40
Утилизация (захоронение) ТБО			1 304,10	0,14	1 304,10
Вывоз негабаритного мусора			3 767,40	0,39	3 767,40
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			821,10	0,09	821,10
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			14 683,20	1,52	14 683,20
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			724,50	0,08	724,50
Текущий ремонт			29 624,00	3,07	17 339,70
• Замена труб	м	32,00	23 300,00	2,41	
• Замена запорной арматуры	шт	2,00	6 324,00	0,65	
РКЦ, услуги банка, почты			6 085,80	0,63	6 085,80
Электроэнергия на ОДН			8 211,00	0,85	8 211,00
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			15 939,00	1,65	15 939,00
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 361,30	0,56	5 361,30
Итого, руб.			114 149,00		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				11,82	