

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Серова 1 за 2017 г.**

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 488,50 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-6 615,01</b>	<b>63 290,10</b>	<b>59 090,77</b>	<b>-10 814,34</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-46 543,92</b>	<b>59 090,77</b>	<b>50 735,61</b>	<b>-38 188,76</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			8 499,90	1,45	8 499,90
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			4 806,84	0,82	4 806,84
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 458,58	0,59	3 458,58
Утилизация (захоронение) ТБО			791,37	0,14	791,37
Вывоз негабаритного мусора			2 286,18	0,39	2 286,18
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			498,27	0,09	498,27
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			8 910,24	1,52	8 910,24
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			439,65	0,08	439,65
Текущий ремонт					10 522,29
РКЦ, услуги банка, почты			3 693,06	0,63	3 693,06
Электроэнергия на ОДН			4 425,81	0,76	4 425,81
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			9 672,30	1,65	9 672,30
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 253,41	0,56	3 253,41
<b>Итого, руб.</b>			<b>50 735,61</b>		
<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>				<b>8,66</b>	