

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Сафоновская 4 за 2017 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 300,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-3 919,11	35 563,25	25 281,46	-14 200,90
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-81 899,35	26 481,46	29 886,00	-85 303,89

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,33
Итого, руб.	1 200,00	0,33

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			5 220,00	1,45	5 220,00
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			2 952,00	0,82	2 952,00
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			2 124,00	0,59	2 124,00
Утилизация (захоронение) ТБО			486,00	0,14	486,00
Вывоз негабаритного мусора			1 404,00	0,39	1 404,00
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			306,00	0,09	306,00
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			5 472,00	1,52	5 472,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			270,00	0,08	270,00
Текущий ремонт					6 462,00
РКЦ, услуги банка, почты			2 268,00	0,63	2 268,00
Электроэнергия на ОДН			1 446,00	0,40	4 176,00
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			5 940,00	1,65	5 940,00
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			1 998,00	0,56	1 998,00
Итого, руб.			29 886,00		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				8,30	