

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: П\Стартовый 14 за 2017 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 122,50 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-32 071,53</b>	<b>188 781,90</b>	<b>131 996,10</b>	<b>-88 857,33</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>77 651,62</b>	<b>131 996,10</b>	<b>164 656,95</b>	<b>44 990,77</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			19 262,10	1,43	19 262,10
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			19 531,50	1,45	19 531,50
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			30 644,25	2,28	30 644,25
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 947,30	0,59	7 947,30
Утилизация (захоронение) ТБО			1 818,45	0,14	1 818,45
Вывоз негабаритного мусора			5 253,30	0,39	5 253,30
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 144,95	0,09	1 144,95
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			20 474,40	1,52	20 474,40
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 010,25	0,08	1 010,25
Текущий ремонт			3 219,00	0,24	27 344,10
• Прочистка канализации	м.п.	6,00	1 222,00	0,09	
• Замена труб	м	3,00	1 677,00	0,12	
• Ремонт освещения	шт	1,00	320,00	0,02	
РКЦ, услуги банка, почты			8 486,10	0,63	8 486,10
Электроэнергия на ОДН			10 978,05	0,82	10 978,05
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			26 401,20	1,96	26 401,20
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 486,10	0,63	8 486,10
<b>Итого, руб.</b>			<b>164 656,95</b>		
<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>				<b>12,22</b>	