

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: П\Коксовый 20 за 2017 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 605,80 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-11 503,16</b>	<b>80 222,88</b>	<b>61 107,86</b>	<b>-30 618,18</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-74 513,93</b>	<b>61 107,86</b>	<b>68 859,56</b>	<b>-82 265,63</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			10 011,96	1,38	10 011,96
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 661,94	0,78	5 661,94
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 073,83	0,56	4 073,83
Утилизация (захоронение) ТБО			932,15	0,13	932,15
Вывоз негабаритного мусора			2 692,87	0,37	2 692,87
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			586,91	0,08	586,91
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			10 495,30	1,44	10 495,30
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			517,86	0,07	517,86
Текущий ремонт			6 889,00	0,95	12 394,12
• Механизированная уборка дворовой территории от снега	ч	1,50	2 092,00	0,29	
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	230,00	3 936,00	0,54	
• Замена запорной арматуры	шт	2,00	861,00	0,12	
РКЦ, услуги банка, почты			4 350,00	0,60	4 350,02
Электроэнергия на ОДН			7 422,66	1,02	7 422,66
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			11 392,92	1,57	11 392,92
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 832,16	0,53	3 832,16
<b>Итого, руб.</b>			<b>68 859,56</b>		
<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>				<b>9,47</b>	