

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: П\Коксовый 10 за 2017 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 497,30 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-8 619,60</b>	<b>64 643,72</b>	<b>51 309,16</b>	<b>-21 954,16</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-8 432,57</b>	<b>51 309,16</b>	<b>57 842,19</b>	<b>-14 965,60</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			8 637,36	1,45	8 637,36
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			4 884,58	0,82	4 884,58
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 514,51	0,59	3 514,51
Утилизация (захоронение) ТБО			804,17	0,13	804,17
Вывоз негабаритного мусора			2 323,15	0,39	2 323,15
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			506,33	0,08	506,33
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			9 054,34	1,52	9 054,34
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			446,76	0,07	446,76
Текущий ремонт			5 333,00	0,89	10 692,46
• Ремонт кровли	м2	22,00	5 333,00	0,89	
РКЦ, услуги банка, почты			3 752,78	0,63	3 752,78
Электроэнергия на ОДН			5 450,47	0,91	5 450,47
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			9 828,72	1,65	9 828,72
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 306,02	0,55	3 306,02

Итого, руб. 57 842,19

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,69