

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Планерная 10 за 2017 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 588,60 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-45 737,28	75 305,52	63 230,63	-57 812,17
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-108 644,97	65 630,63	91 078,99	-134 093,33

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Связь	2 400,00	0,34
Итого, руб.	2 400,00	0,34

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			10 241,64	1,45	10 241,64
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 791,82	0,82	5 791,82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 167,29	0,59	4 167,29
Утилизация (захоронение) ТБО			953,53	0,13	953,53
Вывоз негабаритного мусора			2 754,65	0,39	2 754,65
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			600,37	0,08	600,37
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			10 736,06	1,52	10 736,06
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			529,74	0,08	529,74
Текущий ремонт			30 618,00	4,33	12 678,44
• Ремонт кровли	м2	37,80	19 088,00	2,70	
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	579,00	11 530,00	1,63	
РКЦ, услуги банка, почты			4 449,82	0,63	4 449,82
Электроэнергия на ОДН			4 661,71	0,66	4 661,71
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			11 654,28	1,65	11 654,28
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 920,08	0,56	3 920,08
Итого, руб.			91 078,99		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				12,89	