

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Петренко 28 за 2017 г.**

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 206,10 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-42 087,48</b>	<b>161 292,99</b>	<b>142 690,71</b>	<b>-60 689,76</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-7 593,25</b>	<b>148 690,71</b>	<b>129 379,68</b>	<b>11 717,78</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	<b>1 200,00</b>	<b>0,08</b>
Сибирские сети	<b>2 400,00</b>	<b>0,17</b>
Е-Лайт-Телеком	<b>2 400,00</b>	<b>0,17</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>6 000,00</b>	<b>0,41</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			<b>20 984,40</b>	<b>1,45</b>	<b>20 984,40</b>
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			<b>11 867,04</b>	<b>0,82</b>	<b>11 867,04</b>
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			<b>8 538,48</b>	<b>0,59</b>	<b>8 538,48</b>
Утилизация (захоронение) ТБО			<b>1 953,72</b>	<b>0,13</b>	<b>1 953,72</b>
Вывоз негабаритного мусора			<b>5 644,08</b>	<b>0,39</b>	<b>5 644,08</b>
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			<b>1 230,12</b>	<b>0,08</b>	<b>1 230,12</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			<b>21 997,44</b>	<b>1,52</b>	<b>21 997,44</b>
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			<b>1 085,40</b>	<b>0,07</b>	<b>1 085,40</b>
Текущий ремонт					<b>25 977,24</b>
РКЦ, услуги банка, почты			<b>9 117,36</b>	<b>0,63</b>	<b>9 117,36</b>
Электроэнергия на ОДН			<b>15 050,88</b>	<b>1,04</b>	<b>15 050,88</b>
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			<b>23 878,80</b>	<b>1,65</b>	<b>23 878,80</b>
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			<b>8 031,96</b>	<b>0,55</b>	<b>8 031,96</b>
<b>Итого, руб.</b>			<b>129 379,68</b>		
<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>				<b>8,94</b>	