

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 26 за 2017 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 238,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-11 345,70	153 165,26	155 622,72	-8 888,24
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-57 587,45	162 822,72	124 871,04	-19 635,77

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Сибирские сети	2 400,00	0,16
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,16
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,16
Итого, руб.	7 200,00	0,48

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			21 555,12	1,45	21 555,12
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			12 189,79	0,82	12 189,79
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 770,70	0,59	8 770,70
Утилизация (захоронение) ТБО			2 006,86	0,14	2 006,86
Вывоз негабаритного мусора			5 797,58	0,39	5 797,58
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 263,58	0,09	1 263,58
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			22 595,71	1,52	22 595,71
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 114,92	0,08	1 114,92
Текущий ремонт					24 825,55
РКЦ, услуги банка, почты			9 365,33	0,63	9 365,33
Электроэнергия на ОДН			12 412,78	0,84	12 412,78
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			19 919,90	1,34	19 919,90
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 878,77	0,53	7 878,77

Итого, руб. 124 871,04

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,40