

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 24 за 2017 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 244,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-13 076,17	164 956,28	171 792,73	-6 239,72
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-19 214,35	175 392,73	140 856,07	15 322,31

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,08
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,16
Итого, руб.	3 600,00	0,24

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			21 649,08	1,45	21 649,08
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			12 242,93	0,82	12 242,93
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 808,94	0,59	8 808,94
Утилизация (захоронение) ТБО			2 015,60	0,13	2 015,60
Вывоз негабаритного мусора			5 822,86	0,39	5 822,86
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 269,08	0,08	1 269,08
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			22 694,21	1,52	22 694,21
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 119,78	0,08	1 119,78
Текущий ремонт			7 527,60	0,50	26 800,07
• Замена труб	м	9,70	7 527,60	0,50	
РКЦ, услуги банка, почты			9 406,15	0,63	9 406,15
Электроэнергия на ОДН			15 378,31	1,03	15 378,31
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			24 635,16	1,65	24 635,16
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 286,37	0,55	8 286,37
Итого, руб.			140 856,07		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				9,43	