

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 22 за 2017 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 291,10 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-21 769,48	170 993,22	173 516,07	-19 246,63
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-248 822,36	177 116,07	244 944,65	-316 650,94

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,08
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,15
Итого, руб.	3 600,00	0,23

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			22 465,14	1,45	22 465,14
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			12 704,42	0,82	12 704,42
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 140,99	0,59	9 140,99
Утилизация (захоронение) ТБО			2 091,58	0,13	2 091,58
Вывоз негабаритного мусора			6 042,35	0,39	6 042,35
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 316,92	0,08	1 316,92
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			23 549,66	1,52	23 549,66
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 161,99	0,08	1 161,99
Текущий ремонт			104 034,00	6,71	27 810,29
• Ремонт чердачного перекрытия	м2	18,50	93 774,00	6,05	
• Замена запорной арматуры	шт	4,00	10 260,00	0,66	
РКЦ, услуги банка, почты			9 760,72	0,63	9 760,72
Электроэнергия на ОДН			18 514,37	1,19	18 514,37
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			25 563,78	1,65	25 563,78
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 598,73	0,56	8 598,73
Итого, руб.			244 944,65		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				15,81	