

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 16 за 2017 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 222,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-28 971,07	158 401,54	122 587,65	-64 784,96

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-291 404,68	126 187,65	130 149,12	-295 366,15

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,08
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,16
Итого, руб.	3 600,00	0,25

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			21 303,69	1,45	21 303,69
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			12 047,60	0,82	12 047,60
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			8 668,40	0,59	8 668,40
Утилизация (захоронение) ТБО			1 983,45	0,14	1 983,45
Вывоз негабаритного мусора			5 729,96	0,39	5 729,96
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 248,84	0,09	1 248,84
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			22 332,14	1,52	22 332,14
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 101,92	0,08	1 101,92
Текущий ремонт			6 514,24	0,44	24 535,97
• Механизованная уборка дворовой территории от снега	ч	3,00	5 753,00	0,39	
• Замена запорной арматуры	шт	2,00	761,24	0,05	
РКЦ, услуги банка, почты			9 256,09	0,63	9 256,09
Электроэнергия на ОДН			12 488,37	0,85	12 488,37
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			19 687,55	1,34	19 687,55
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 786,87	0,53	7 786,87

Итого, руб. **130 149,12**
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **8,87**