

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 10 за 2017 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 3 158,30 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-79 014,98	529 078,78	502 810,56	-105 283,20

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-258 331,25	506 410,56	450 058,27	-201 978,96

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,03
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,06
Итого, руб.	3 600,00	0,09

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			54 196,43	1,43	54 196,43
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			54 954,42	1,45	54 954,42
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			86 221,59	2,28	86 221,59
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			22 360,76	0,59	22 360,76
Утилизация (захоронение) ТБО			5 116,45	0,14	5 116,45
Вывоз негабаритного мусора			14 780,84	0,39	14 780,84
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 221,47	0,09	3 221,47
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			57 607,39	1,52	57 607,39
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			2 842,47	0,08	2 842,47
Текущий ремонт			1 327,00	0,04	76 936,19
• Ремонт кровли	м2	6,60	1 327,00	0,04	
РКЦ, услуги банка, почты			23 876,75	0,63	23 876,75
Электроэнергия на ОДН			25 392,73	0,67	25 392,73
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			74 283,22	1,96	74 283,22
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			23 876,75	0,63	23 876,75

Итого, руб. 450 058,27

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,88