

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Пензенская 5 за 2017 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 505,90 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-2 834,22</b>	<b>65 313,45</b>	<b>51 561,27</b>	<b>-16 586,40</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-95 051,09</b>	<b>51 561,27</b>	<b>53 068,16</b>	<b>-96 557,98</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			8 799,18	1,45	8 799,18
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			4 976,09	0,82	4 976,09
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 580,36	0,59	3 580,36
Утилизация (захоронение) ТБО			819,23	0,13	819,23
Вывоз негабаритного мусора			2 366,68	0,39	2 366,68
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			515,81	0,08	515,81
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			9 223,97	1,52	9 223,97
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			455,13	0,07	455,13
Текущий ремонт					10 892,78
РКЦ, услуги банка, почты			3 823,09	0,63	3 823,09
Электроэнергия на ОДН			5 127,80	0,84	5 127,80
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			10 012,86	1,65	10 012,86
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 367,96	0,55	3 367,96
<b>Итого, руб.</b>			<b>53 068,16</b>		
<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>				<b>8,74</b>	