

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Павлова 7 за 2017 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 865,70 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-12 501,13</b>	<b>110 584,60</b>	<b>107 050,33</b>	<b>-16 035,40</b>
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-87 888,08</b>	<b>107 050,33</b>	<b>93 447,28</b>	<b>-74 285,03</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			15 063,18	1,45	15 063,18
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			8 518,49	0,82	8 518,49
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 129,16	0,59	6 129,16
Утилизация (захоронение) ТБО			1 402,43	0,13	1 402,43
Вывоз негабаритного мусора			4 051,48	0,39	4 051,48
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			883,01	0,08	883,01
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			15 790,37	1,52	15 790,37
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			779,13	0,08	779,13
Текущий ремонт			1 717,71	0,17	18 647,18
• Замена труб	м	6,00	1 717,71	0,17	
РКЦ, услуги банка, почты			6 544,69	0,63	6 544,69
Электроэнергия на ОДН			9 661,21	0,93	9 661,21
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			17 140,86	1,65	17 140,86
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 765,56	0,55	5 765,56

**Итого, руб. 93 447,28**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,00**