

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Павлова 6 за 2017 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 844,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-9 998,34	106 293,30	103 885,75	-12 405,89

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-68 986,30	103 885,75	102 199,60	-67 300,15

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			14 685,60	1,45	14 685,60
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			8 304,96	0,82	8 304,96
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 975,52	0,59	5 975,52
Утилизация (захоронение) ТБО			1 367,28	0,14	1 367,28
Вывоз негабаритного мусора			3 949,92	0,39	3 949,92
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			860,88	0,09	860,88
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			15 394,56	1,52	15 394,56
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			759,60	0,08	759,60
Текущий ремонт			14 086,00	1,39	18 179,76
• Прочистка вентиляционных каналов	м	3,00	657,00	0,06	
• Замена труб	м	29,00	3 069,00	0,30	
• Замена запорной арматуры	шт	2,00	10 360,00	1,02	
РКЦ, услуги банка, почты			6 380,64	0,63	6 380,64
Электроэнергия на ОДН			8 102,40	0,80	8 102,40
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			16 711,20	1,65	16 711,20
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 621,04	0,56	5 621,04
Итого, руб.			102 199,60		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. **10,09**