

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Обручева 67 за 2017 г.

Подразделение: УЮТ, Площадь дома общая: 3 451,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-103 079,02	809 317,98	776 052,88	-136 344,12

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-92 087,57	785 652,88	718 187,07	-24 621,76

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,06
АРТ-СТУДИЯ	1 200,00	0,03
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,03
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,06
Сибирские сети	2 400,00	0,06
Итого, руб.	9 600,00	0,23

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			59 210,58	1,43	59 210,58
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			60 038,70	1,45	60 038,70
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			94 198,65	2,27	94 198,65
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов			29 812,32	0,72	29 812,32
Работы по содержанию и ремонту лифта			161 483,40	3,90	161 483,40
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			24 429,54	0,59	24 429,54
Утилизация (захоронение) ТБО			5 589,81	0,13	5 589,81
Вывоз негабаритного мусора			16 148,34	0,39	16 148,34
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 519,51	0,08	3 519,51
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			62 937,12	1,52	62 937,12
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			3 105,45	0,07	3 105,45
Текущий ремонт					84 054,18
РКЦ, услуги банка, почты			26 085,78	0,63	26 085,78
Электроэнергия на ОДН			64 386,33	1,55	64 386,33
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			81 155,76	1,96	81 155,76
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			26 085,78	0,63	26 085,78
Итого, руб.			718 187,07		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 17,34