

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Обручева 43 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №10, Площадь дома общая: 3 162,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-94 395,39	557 105,23	543 578,35	-107 922,27

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
-619 786,00	551 978,35	501 490,54	-569 298,19

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 200,00	0,03
Сибирские сети	2 400,00	0,06
АРТ-СТУДИЯ	2 400,00	0,06
Е-Лайт-Телеком	2 400,00	0,06
Итого, руб.	8 400,00	0,22

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			54 295,96	1,43	54 295,96
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			55 055,34	1,45	55 055,34
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			86 379,93	2,28	86 379,93
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов			27 337,82	0,72	27 337,82
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			22 401,83	0,59	22 401,83
Утилизация (захоронение) ТБО			5 125,84	0,14	5 125,84
Вывоз негабаритного мусора			14 807,99	0,39	14 807,99
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 227,38	0,09	3 227,38
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			57 713,18	1,52	57 713,18
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			2 847,69	0,08	2 847,69
Текущий ремонт			21 370,00	0,56	77 077,48
• Установка почтовых ящиков	шт	12,00	21 370,00	0,56	
РКЦ, услуги банка, почты			23 920,60	0,63	23 920,60
Электроэнергия на ОДН			28 666,75	0,76	28 666,75
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			74 419,63	1,96	74 419,63
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			23 920,60	0,63	23 920,60

Итого, руб. 501 490,54
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,21