

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Ноградская 9 за 2017 г.**

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 996,80 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-9 403,60</b>	<b>161 842,80</b>	<b>102 279,21</b>	<b>-68 967,19</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
<b>-57 360,02</b>	<b>105 879,21</b>	<b>118 474,08</b>	<b>-69 954,89</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	<b>1 200,00</b>	<b>0,10</b>
Е-Лайт-Телеком	<b>2 400,00</b>	<b>0,20</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>3 600,00</b>	<b>0,30</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			13 613,03	1,14	13 613,03
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			13 803,42	1,15	13 803,42
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			21 657,09	1,81	21 657,09
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 616,56	0,47	5 616,56
Утилизация (захоронение) ТБО			1 285,15	0,11	1 285,15
Вывоз негабаритного мусора			3 712,64	0,31	3 712,64
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			809,17	0,07	809,17
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			14 469,79	1,21	14 469,79
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			713,97	0,06	713,97
Текущий ремонт			6 000,00	0,50	19 324,79
• Очистка кровли, козырьков от снега и наледи	м2	350,00	6 000,00	0,50	
РКЦ, услуги банка, почты			5 997,35	0,50	5 997,35
Электроэнергия на ОДН			6 140,14	0,51	6 140,14
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 658,42	1,56	18 658,42
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 997,35	0,50	5 997,35

Итого, руб. 118 474,08

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,90