

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Менжинского 8 за 2017 г.

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 489,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2017 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2017 г.
-4 484,22	56 661,88	54 565,21	-6 580,89
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2017 г.	Оплачено	Затраты за месяц, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2017 г.
29 637,01	56 965,21	50 843,00	35 759,22

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 400,00	0,41
Итого, руб.	2 400,00	0,41

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов			8 524,26	1,45	8 524,26
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			2 086,97	0,35	2 086,97
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 468,49	0,59	3 468,49
Утилизация (захоронение) ТБО			793,64	0,14	793,64
Вывоз негабаритного мусора			2 292,73	0,39	2 292,73
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			499,70	0,09	499,70
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			8 935,78	1,52	8 935,78
Текущий ремонт			4 077,16	0,69	9 817,60
• Ремонт чердачного люка	шт	1,00	327,00	0,06	
• Прочистка канализации	м.п.	10,00	3 657,16	0,62	
• Ремонт освещения	шт	1,00	93,00	0,02	
РКЦ, услуги банка, почты			3 703,64	0,63	3 703,64
Электроэнергия на ОДН			5 467,28	0,93	5 467,28
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			7 877,59	1,34	7 877,59
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 115,76	0,53	3 115,76
Итого, руб.			50 843,00		
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.				8,65	